

Een nieuwe woning in De Krijgsman

De energie van morgen vandaag in huis

Project: Het Kruitpad Fase 2

Datum: 6 mei 2020

Een energieneutrale woning: het kan!

De verkoop van het project de Kanaalhoven, Productielijn en het Kruitpad van De Krijgsman is gestart. Duurzame woningen, want in deze fase komen woningen van de toekomst. Groen, veilig en energieneutraal.

In uw nieuwe woning zorgt een bodemwarmtepomp voor de energiezuinige verwarming, koeling en dus voor een comfortabel binnenklimaat.

Hoe doen we dit? Door te kiezen voor slimme, duurzame ontwerpen en door gebruik te maken van bewezen technologie die zichzelf terugverdient.

Het concept

Hoe zat het ook alweer? In 2015 is de zogenoemde EPC (energieprestatiecoëfficiënt) verlaagd naar 0,4. Dit betekent onder andere dat:

- We de woningschil verbeteren, bijvoorbeeld door middel van gevel- en dakisolatie en het toepassen drie-laags HR++ glas;
- We het warmteverlies bij douchen en ventilatie terug winnen;
- We energiezuinige apparatuur gebruiken, zoals de A++warmtepomp;

In de technische omschrijving van uw woning vindt u de exacte gegevens van uw installatie.

Wat kan ik als nieuwe bewoner verwachten?

Een huis met goede isolatie. Warm in de winter, koel in de zomer en met ruim voldoende warm water. Dankzij warmte- en koudeopslag in de bodem; een bewezen methode om energie in de vorm van warmte of koude op te slaan. De warmtepomp zorgt vervolgens er voor dat energie daar komt waar die nodig is. De woningen in deze fase hebben allemaal vloerverwarming en -koeling, een uitgekiend klimaatsysteem dat zorgt dat de temperatuur in huis altijd constant is. De warmtepomp geeft de warmte af aan de vloerverwarming, waarbij 80% van de warmte uit de lucht wordt gehaald en de overige 20% uit het elektriciteitsnetwerk.

Vloerverwarming heeft grote voordelen:

- Geen radiatoren in huis waardoor er meer nuttige ruimte beschikbaar is;
- Een gelijkmatige temperatuur in het hele huis, ook in de zomer;
- Geen warme luchtstromen meer, dus minder ronddwarrelend stof (vermindert allergieën en aandoeningen aan de luchtwegen);

Hoe werken deze systemen?

Een warmtepomp zorgt in uw huis voor de verwarming, koeling en het warme water. U bedient de warmtepomp met de thermostaat, met instellingen voor de ruimtetemperatuur warm tapwater. Als de thermostaat eenmaal is ingesteld, hoeft u deze instellingen eigenlijk nooit meer te wijzigen! Uw woning heeft vloerverwarming en vloerkoeling. Zo'n stabiel systeem is gebaseerd op lage temperaturen voor verwarming en hoge temperaturen voor koelen. Veranderingen in de

temperatuur gaan dan ook langzaam. De beste resultaten bereikt u wanneer u de thermostaat dag en nacht op dezelfde temperatuur laat staan en vloerafwerking met een lage warmteweerstand kiest. Dan doet het systeem de rest.

Voor de verse lucht in huis zorgt een balansventilatie-unit met warmteterugwinning (WTW). Een systeem dat verse buitenlucht toevoert en gebruikte lucht afvoert. Deze buitenlucht wordt verwarmd met de warmte uit de afgevoerde lucht. Zo blijft de binnentemperatuur op peil en de lucht in huis lekker fris.

De woning beschikt over een boiler van 150 liter of 200 liter. Omdat de warmte van het douchewater hergebruikt wordt voor het opwarmen van het koude water (douche-warmteterugwinning), is deze hoeveelheid ruim voldoende om te douchen. U kunt zelf het gewenste warmwatercomfort instellen met de thermostaat.

