

# Prijslijst De Krijgsman Muiden: Het Kruitpad Fase I en II



Bouw-nummer	Deelgebied	Soort woning	Woningoppervlak (circa, m2 GBO)	Woning inhoud (m3)	Beukmaat (m)	Oppervlak perceel totaal (circa, m2)	Diepte tuin (circa, m)	Oppervlak parkeerplaats parkeerhof (circa, m2)	Privé Parkeerplaats	Sanitair en Keuken	Koopprijs vrij op naam	Status	Bouw-nummer
<b>HET KRUITPAD FASE I</b>													
HKr 01	Het Kruitpad Oost	hoekwoning	157	471	12,5	597	14,3	25	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 955.000,00	Beschikbaar	HKr 01
HKr 02	Het Kruitpad Oost	hoekwoning	157	471	12,5	541	13,1	25	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 935.000,00	Optie	HKr 02
HKr 03	Het Kruitpad Oost	hoekwoning	211	633	10,5	491	9,4	-	2 pp op eigen terrein	Inbegrepen	€ 1.075.000,00	Optie	HKr 03
HKr 04	Het Kruitpad Oost	hoekwoning	211	633	10,5	463	9,0	-	2 pp op eigen terrein	Inbegrepen	€ 1.050.000,00	Optie	HKr 04
<b>HET KRUITPAD FASE II</b>													
HKr05	Het Kruitpad	Terraswoning	197	591	7,2	179	8,7	24	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 875.000,00	Beschikbaar	HKr05
HKr06	Het Kruitpad	Terraswoning	197	591	7,2	145	8,7	24	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 825.000,00	Optie	HKr06
HKr07	Het Kruitpad	Terraswoning	197	591	7,2	177	8,7	24	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 875.000,00	Beschikbaar	HKr07
HKr08	Het Kruitpad	Terraswoning										Verkocht	HKr08
HKr09	Het Kruitpad	Terraswoning	187	561	7,2	145	8,7	24	2 parkeerplaatsen in binnenhof	Inbegrepen	€ 805.000,00	Beschikbaar	HKr09
HKr10	Het Kruitpad	Terraswoning	178	534	7,2	214	8,7	-	2 pp op eigen terrein	Inbegrepen	€ 850.000,00	Beschikbaar	HKr10

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water, warmtevoorziening en riolering, de kosten van levering en gebruik van warmte, water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting ( eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 oktober 2020. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst:

28-8-2020

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 15    Openingstijden: zie [www.dekrijgsmanmuiden.nl](http://www.dekrijgsmanmuiden.nl)