

Prijslijst De Krijgsman Muiden: De Loodsen II



Bouwnummer	Deelgebied	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte incl. overtuin (ca. m2)	beschoeiing en brug	Parkeerplaatsen (incl. bestrating)	aanlegplaats sloep	luxe sanitair, badkamer en keuken	Koopprijs vrij op naam	Status
DLo 2.1	De Loodsen	Hoekwoning	253	463	inclusief	2	1	inclusief	€ 2.050.000	beschikbaar
DLo 2.2	De Loodsen	Tussenwoning								verkocht
DLo 2.3	De Loodsen	Tussenwoning	211	286	inclusief	2	1	inclusief	€ 1.675.000	beschikbaar
DLo 2.4	De Loodsen	Hoekwoning								verkocht

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basiswoning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 december 2021. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **29 oktober 2021**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 15 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl