

Bouwnummer	Deelgebied	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Lift	Terras en balkons (ca. m2)	Dakterras (ca. m2)	Privé bosperceel (ca. m2)	Gezamenlijk perceel (ca. 5.169 m2)	aanlegplaats sloep max. 2,5 x 7 m	Parkeerplaatsen in pandig	keuken en sanitair in koopprijs	Koopprijs vrij op naam	Status
DLo 4.1	De Loodsen	woning	247	inclusief	28,5	43	1268	inclusief	inclusief, a-1	2	€ 57.400	€ 2.500.000	Beschikbaar
DLo 4.2	De Loodsen	appartement	105										verkocht
DLo 4.3	De Loodsen	appartement	111	inclusief	37,2			inclusief	inclusief, a-4	2	€ 36.500	€ 1.100.000	Optie
DLo 4.4	De Loodsen	appartement											verkocht
DLo 4.5	De Loodsen	appartement											verkocht
DLo 4.6	De Loodsen	penthouse	228	inclusief	25	124		inclusief	inclusief, a-2	2	€ 52.900	€ 2.375.000	Beschikbaar
DLo 4.7	De Loodsen	penthouse	231	inclusief	29	125		inclusief	inclusief, a-3	2	€ 52.900	€ 2.500.000	Beschikbaar
aanlegplaats a-6	De Loodsen	penthouse											verkocht

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en/of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 augustus 2022. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **8 juli 2022**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden
 telefoonnummer: 0294-466608
 Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl