

Prijslijst De Krijgsman Muiden: 4 modern barn style houses



Bouwnummer	Deelgebied	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	Berging	Parkeerplaatsen op eigen perceel	Ligplaats	schilderwerk en vloer	Koopprijs vrij op naam	Status
DEi 1.20	IJsvogel 12	half vrijstaand	190	527	inclusief	2	inclusief	exclusief	€ 1.500.000	Beschikbaar
DEi 1.21	IJsvogel 21	half vrijstaand	190	511	inclusief	2	inclusief	exclusief	€ 1.500.000	Beschikbaar
DEi 1.22	IJsvogel 23	vrijstaand	184	649	inclusief	2	optioneel	inclusief	€ 1.600.000	Beschikbaar
DEi 1.38	IJsvogel 25	vrijstaand	177	486	inclusief	2		inclusief	€ 1.475.000	Beschikbaar
DEi 1.22	Aanlegplaats	in het haventje							€ 37.500	Beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 mei 2023
Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **2 maart 2023**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl