

Prijslijst De Krijgsman Muiden: Dijkvilla's



| Bouwnummer | Deelgebied | Soort woning | Woonopp. (ca. m2) | Perceelopp. wonen (ca. m2) | Perceelopp. overtuin (ca. m2) | Perceelopp. totaal (ca. m2) | Ligplaats en privébrug | Stelpost keuken sanitair en tegelwerk | Koopprijs vrij op naam | Status |
|------------|------------|--------------|----------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|-------------|
| DTu 02 | De Tuinen | vrijstaand | 277 | 368 | 656 | 1024 | inclusief | € 45.000 | € 2.750.000 | Verkocht |
| DTu 03 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Beschikbaar |
| DTu 04 | De Tuinen | vrijstaand | 256 | 354 | 734 | 1088 | inclusief | € 45.000 | € 2.650.000 | Verkocht |
| DTu 05 | De Tuinen | vrijstaand | 246 | 353 | 914 | 1267 | inclusief | € 45.000 | € 2.575.000 | Beschikbaar |
| DTu 06 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 07 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 08 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 09 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 10 | De Tuinen | vrijstaand | 246 | 303 | 795 | 1098 | inclusief | € 45.000 | € 2.525.000 | Beschikbaar |
| DTu 11 | De Tuinen | vrijstaand | 296 | 325 | 777 | 1102 | inclusief | € 45.000 | € 2.775.000 | Beschikbaar |
| DTu 12 | De Tuinen | vrijstaand | 252 | 326 | 716 | 1042 | inclusief | € 45.000 | € 2.450.000 | Beschikbaar |
| DTu 40 | De Tuinen | vrijstaand | 258 | 453 | 785 | 1238 | inclusief | € 45.000 | € 2.800.000 | Beschikbaar |
| DTu 41 | De Tuinen | vrijstaand | 250 | 345 | 559 | 904 | inclusief | € 45.000 | € 2.400.000 | Beschikbaar |
| DTu 42 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 43 | De Tuinen | vrijstaand | 288 | 406 | 761 | 1167 | inclusief | € 45.000 | € 3.075.000 | Beschikbaar |
| DTu 57 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 58 | De Tuinen | vrijstaand | 258 | 337 | 543 | 880 | inclusief | € 45.000 | € 2.600.000 | Beschikbaar |
| DTu 59 | De Tuinen | vrijstaand | | | | | | | | Verkocht |
| DTu 60 | De Tuinen | vrijstaand | 295 | 400 | 620 | 1020 | inclusief | € 45.000 | € 3.200.000 | Beschikbaar |

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en/of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 juni 2023
Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **20 april 2023**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl