

Prijslijst De Krijgsman Muiden: Dijkvilla's



Bouwnummer	Deelgebied	Soort woning	Woonopp. (ca. m2)	Perceelopp. wonen (ca. m2)	Perceelopp. overtuin (ca. m2)	Perceelopp. totaal (ca. m2)	Ligplaats en privébrug	Stelpost keuken sanitair en tegelwerk	Koopprijs vrij op naam	Status
DTu 02	De Tuinen	vrijstaand	277	368	656	1024	inclusief	€ 45.000	€ 2.750.000	Verkocht optie
DTu 03	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 04	De Tuinen	vrijstaand	256	354	734	1088	inclusief	€ 45.000	€ 2.650.000	Beschikbaar
DTu 05	De Tuinen	vrijstaand	246	353	914	1267	inclusief	€ 45.000	€ 2.575.000	Beschikbaar
DTu 06	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 07	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 08	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 09	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 10	De Tuinen	vrijstaand	246	303	795	1098	inclusief	€ 45.000	€ 2.525.000	Beschikbaar
DTu 11	De Tuinen	vrijstaand	296	325	777	1102	inclusief	€ 45.000	€ 2.775.000	optie
DTu 12	De Tuinen	vrijstaand	252	326	716	1042	inclusief	€ 45.000	€ 2.450.000	Beschikbaar
DTu 40	De Tuinen	vrijstaand	258	453	785	1238	inclusief	€ 45.000	€ 2.800.000	Beschikbaar
DTu 41	De Tuinen	vrijstaand	250	345	559	904	inclusief	€ 45.000	€ 2.400.000	optie
DTu 42	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 43	De Tuinen	vrijstaand	288	406	761	1167	inclusief	€ 45.000	€ 3.075.000	Beschikbaar
DTu 57	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 58	De Tuinen	vrijstaand	258	337	543	880	inclusief	€ 45.000	€ 2.600.000	Beschikbaar
DTu 59	De Tuinen	vrijstaand								Verkocht
DTu 60	De Tuinen	vrijstaand	295	400	620	1020	inclusief	€ 45.000	€ 3.200.000	optie

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en/of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 november 2023
Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **29 september 2023**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl