

# Prijslijst De Krijgsman Muiden: Portierswoningen



Bouwnummer	Adres	Deelgebied	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	parkeerplaatsen op perceel	Tegelwerk en sanitair	Keuken in prijs inbegrepen	Koopprijs vrij op naam	Status
HKr 24	Kruitpad 12 A	Het Kruitpad	half vrijstaand	173	275	2	€ 14.000	€ 12.500	€ 1.150.000	optie
HKr 25	Kruitpad 12 B	Het Kruitpad	half vrijstaand	175	281	2	€ 14.000	€ 12.500	€ 1.175.000	optie

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting ( eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 30 november 2023. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst:

**20 oktober 2023**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie [www.dekrijgsmanmuiden.nl](http://www.dekrijgsmanmuiden.nl)