

Prijslijst De Krijgsman Muiden: De Eilanden west - 22 moderne villa's



Bouw nummer	Deel gebied	Soort woning	Type	Woon oppervlakte (ca. m2)	Perceel oppervlakte (ca. m2)	Berging	Parkeer plaatsen op eigen perceel	Aanleg plaats sloep	Tegelwerk en sanitair exclusief	Keuken exclusief	Gekozen meerwerk optie 1,2,3,4,5 in prijs inbegrepen	Koopprijs vrij op naam	Status
DEi 3.15	De Eilanden west	half vrijstaand	1B	213	344	incl.	2		casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 1.524.323	vrij
DEi 3.16	De Eilanden west	half vrijstaand	1A	167	341	incl.	2		casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 1.265.779	vrij
DEi 3.17	De Eilanden west	half vrijstaand	1B	213	457	incl.	2		casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 1.684.323	vrij
DEi 3.18	De Eilanden west	vrijstaand	3A	174	687	incl.	2	inclusief	casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 1.750.865	vrij
DEi 3.22	De Eilanden west	vrijstaand	3A	174	663	incl.	2	inclusief	casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 1.735.865	vrij
DEi 3.23	De Eilanden west	vrijstaand	6A	254	841	incl.	2	inclusief	casco	caso	1, 2, 3, 4, 5	€ 2.382.450	vrij

Gekozen meerwerk

- optie 1 Lichtstraat
- Optie 2 Extra zonnepanelen
- Optie 3 Buitenkraan
- Optie 4 Voorbereiding extra badkamer

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en/of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 maart 2024.

Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **19 januari 2024**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl