

# Prijslijst De Krijgsman Muiden: Verborgen hof



Bouwnummer	Adres	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	Tegelwerk en sanitair exclusief	Keuken exclusief	Gekozen meerwerk optie 1, 2 in prijs inbegrepen	Koopprijs vrij op naam	Status
DKa 6.11	Kruitopslag 3	rijwoning	138	148	casco	casco	1, 2, 3	€ 808.680	Beschikbaar
DKa 6.13	Kruitopslag 7	hoekwoning	139	143	casco	casco	1, 2	€ 816.695	Beschikbaar

## Gekozen meerwerk

- optie 1 voorbereiding toekomstige badkamer 2e verdieping
- optie 2 solatube in schuine dak
- optie 3 buitenkraan achtergevel

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting ( eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie. Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 april 2024. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **7 februari 2024**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden

telefoonnummer: 0294-466608

Openingstijden: zie [www.dekrijgsmanmuiden.nl](http://www.dekrijgsmanmuiden.nl)