

Bouwnummer	Adres	Soort woning	Woon oppervlak (ca. m2)	Perceel oppervlak (ca. m2)	Parkeer plaats op perceel	Tegelwerk en sanitair	Keuken in prijs inbegrepen	Gekozen optie in prijs inbegrepen	Koopprijs vrij op naam	Status
HKr 24	Kruitpad 12 A	half vrijstaand	173	275	2	€ 14.000	€ 12.500	1 t/m 8	€ 1.164.973	Beschikbaar
HKr 25	Kruitpad 12 B	half vrijstaand								verkocht

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

- Optie 1 casco badkamer 1e verdieping wordt walk-in-closet
- Optie 2 casco badkamer 2e verdieping
- Optie 3 Buitenkraan zijgevel
- Optie 4 warmwateraansluiting fontein toiletten
- Optie 5 dichte trap 2e verdieping
- Optie 6 Trapladen 2 stuks b.g.g.
- Optie 7 deuren conform lijst Svedex
- Optie 8 leidingvrije zone

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 mei 2024. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: **31 maart 2024**

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden
 telefoonnummer: 0294-466608
 Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl