

Prijslijst De Krijgsman Muiden: De Eilanden - Luxe Rietgedekte Villa's aan de Kruitvaart

Bouwnummer	Soort woning	Type	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Aanlegplaats	Parkeerplaatsen	Erfafscheiding	Berging	SieMatic	Sanitair en	Koopprijs	Status
			(ca. m2)	(ca. m2)			haag en hekwerk	(ca. m2)	Keuken	Tegelwerk	vrij op naam	
16	geschakeld	B1 stucwerk	148	486	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.380.000,00	beschikbaar
17	geschakeld	B1 stucwerk	148	461	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.345.000,00	beschikbaar
18	geschakeld	B2 metselwerk	148	427	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.315.000,00	beschikbaar
19	geschakeld	B2 metselwerk	148	391	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.265.000,00	beschikbaar
20	geschakeld	B2 metselwerk	148	391	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.215.000,00	beschikbaar
21	geschakeld	B2 metselwerk	148	353	inclusief	2 op eigen erf	inclusief	13	inclusief	inclusief	€ 1.290.000,00	beschikbaar

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 juli 2025. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: 12 juni 2025

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden
telefoonnummer: 0294-466608
Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl