

Prijslijst De Krijgsman Muiden: Het Riet erf 11

| Bouwnummer | Deelgebied | Soort woning | Woonoppervlakte | Perceeloppervlakte | mandelig<br>terrein | parkeerplaatsen | Sanitair en<br>tegelwerk | Keuken    | Koopprijs    | Aanlegplaats | Status      |
|------------|------------|--------------|-----------------|--------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|
|            |            |              | (ca. m2)        | (ca. m2)           | (ca. 331 m2)        |                 | Stelpost                 | Stelpost  | vrij op naam |              |             |
| Der 11.1   | Het Riet   | geschakeld   | 175             | 493                | 1/3                 | 2 op eigen erf  | Inclusief                | Inclusief | € 1.325.000  | -            | Beschikbaar |
| Der 11.2   | Het Riet   | geschakeld   | 175             | 264                | 1/3                 | 2 op eigen erf  | Inclusief                | Inclusief | € 1.275.000  | -            | Beschikbaar |
| Der 11.3   | Het Riet   | vrijstaand   | 175             | 413                | 1/3                 | 2 op eigen erf  | Inclusief                | Inclusief | € 1.395.000  | Optioneel    | Beschikbaar |

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering en de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting ( eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 november 2026  
Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: 23 september 2026

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden



Kruitpad 14 te Muiden  
email: info@dekrijgsmanmuiden.nl  
telefoonnummer: 0294-466608  
Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl