Prijslijst De Krijgsman Muiden: Kruidpadwal & Productielijn

Bouwnummer	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	Overtuin aan de Muider trekvaart (ca. m2	Optie-mogelijkheden	Parkeerplaatsen	Koopprijs vrij op naam	Status
De Kruitkamers								
KPw 01	Hoekwoning	146	183	42		*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 950.000	niet beschikbaar
KPw 02	Tussenwoning	140	111	24		*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 815.000	niet beschikbaar
KPw 03	Tussenwoning	140	115	23		*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 825.000	niet beschikbaar
KPw 04	Tussenwoning	140	126	21		*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 845.000	niet beschikbaar
De Werkloodsen								
KPw 05	Tussenwoning	127	129	23	1, 2	*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 790.000	niet beschikbaar
KPw 06	Tussenwoning	127	117	23	1, 2	2 op eigen erf	€ 770.000	niet beschikbaar
KPw 07	Tussenwoning	127	124	24	1, 2	2 op eigen erf	€ 780.000	niet beschikbaar
KPw 08	Tussenwoning	127	128	24	1, 2	2 op eigen erf	€ 790.000	niet beschikbaar
KPw 09	Tussenwoning	127	133	25	1, 2	2 op eigen erf	€ 810.000	niet beschikbaar
KPw 10	Tussenwoning	127	137	25	1, 2	2 op eigen erf	€ 815.000	niet beschikbaar
KPw 11	Tussenwoning	127	141	26	1, 2	2 op eigen erf	€ 820.000	beschikbaar
KPw 12	Tussenwoning	127	146	26	1, 2	2 op eigen erf	€ 825.000	niet beschikbaar
KPw 13	Tussenwoning	127	150	26	1, 2	2 op eigen erf	€ 830.000	niet beschikbaar
KPw 14	Tussenwoning	127	154	27	1, 2	2 op eigen erf	€ 835.000	niet beschikbaar
Het Machinehuis								
KPw 15	Tussenwoning	182	210	45	1, 2	2 op eigen erf	€ 1.195.000	beschikbaar
KPw 16	Tussenwoning	125	164	32	1, 2	2 op eigen erf	€ 840.000	beschikbaar
KPw 17	Tussenwoning	125	168	33	1, 2	2 op eigen erf	€ 850.000	niet beschikbaar
KPw 18	Tussenwoning	125	172	32	1, 2	2 op eigen erf	€ 855.000	niet beschikbaar
KPw 19	Tussenwoning	125	177	33	1, 2	2 op eigen erf	€ 860.000	niet beschikbaar
KPw 20	Tussenwoning	125	180	34	1, 2	2 op eigen erf	€ 865.000	niet beschikbaar
KPw 21	Hoekwoning	125	192	39	1, 2	2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
Het Buskruitmagazijn								
KPw 22	Hoekwoning	131	285	32	1, 2	2 op eigen erf	€ 985.000	niet beschikbaar
KPw 23	Tussenwoning	134	197	36	1, 2	2 op eigen erf	€ 945.000	beschikbaar
KPw 24	Tussenwoning	134	201	36	1, 2	2 op eigen erf	€ 950.000	niet beschikbaar
KPw 25	Tussenwoning	129	226	36		2 op eigen erf	€ 940.000	beschikbaar
KPw 26	Tussenwoning	134	160	36		2 op eigen erf	€ 895.000	niet beschikbaar
KPw 27	Tussenwoning	134	160	36		2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
KPw 28	Tussenwoning	124	148	37		2 op eigen erf	€ 820.000	beschikbaar
De Mengerij								
KPw 29	Tussenwoning	124	148	36	1, 2	2 op eigen erf	€ 820.000	beschikbaar
KPw 30	Tussenwoning	129	160	33	1, 2	2 op eigen erf	€ 865.000	beschikbaar
KPw 31	Tussenwoning	129	160	35	1, 2	2 op eigen erf	€ 865.000	niet beschikbaar

Bouwnummer	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	Overtuin aan de Muider trekvaart (ca. m2	Optie-mogelijkheden	Parkeerplaatsen	Koopprijs vrij op naam	Status
De Opslagloods								
KPw 32	Tussenwoning	145	160	43	1, 2	2 op eigen erf	€ 975.000	beschikbaar
KPw 33	Tussenwoning	145	160	46	1, 2	2 op eigen erf	€ 965.000	niet beschikbaar
KPw 34	Tussenwoning	145	160	45	1, 2	2 op eigen erf	€ 965.000	beschikbaar
KPw 35	Hoekwoning	151	194	56	1, 2	2 op eigen erf	€ 995.000	beschikbaar
De Houtwerf								
DPr 9.01	Hoekwoning	107	138			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 785.000	beschikbaar
DPr 9.02	Tussenwoning	107	92			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 735.000	beschikbaar
DPr 9.03	Tussenwoning	107	92			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 735.000	beschikbaar
DPr 9.04	Hoekwoning	107	109			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 750.000	beschikbaar
DPr 9.05	Hoekwoning	107	115			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 785.000	beschikbaar
DPr 9.06	Tussenwoning	107	92			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 715.000	beschikbaar
DPr 9.07	Tussenwoning	107	94			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 715.000	beschikbaar
DPr 9.08	Hoekwoning	107	115			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 785.000	beschikbaar
DPr 9.09	Hoekwoning	107	108			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 745.000	beschikbaar
DPr 9.10	Tussenwoning	107	94			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 705.000	niet beschikbaar
DPr 9.11	Tussenwoning	107	92			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 700.000	niet beschikbaar
DPr 9.12	Hoekwoning	107	155			*1 in parkeerhof met laadkabel	€ 820.000	beschikbaar
De Zaagloodsen								
DPr 9.14	Hoekwoning	146	218			2 op eigen erf	€ 985.000	niet beschikbaar
DPr 9.15	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	niet beschikbaar
DPr 9.16	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	niet beschikbaar
DPr 9.17	Tussenwoning	144	155			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.18	Tussenwoning	144	150			2 op eigen erf	€ 890.000	beschikbaar
DPr 9.19	Hoekwoning	144	214			2 op eigen erf	€ 975.000	niet beschikbaar
DPr 9.20	Hoekwoning	146	227			2 op eigen erf	€ 990.000	niet beschikbaar
DPr 9.21	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.22	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	niet beschikbaar
DPr 9.23	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	
DPr 9.24	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.25	Hoekwoning	144	225			2 op eigen erf	€ 975.000	niet beschikbaar
DPr 9.26	Hoekwoning	146	225			2 op eigen erf	€ 975.000	niet beschikbaar
DPr 9.27	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	niet beschikbaar
DPr 9.28	Tussenwoning	144	154			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.29	Tussenwoning	144	144			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.30	Tussenwoning	144	147			2 op eigen erf	€ 895.000	beschikbaar
DPr 9.31	Hoekwoning	144	233			2 op eigen erf	€ 965.000	niet beschikbaar
De Werkplaats								
DPr 9.32	Hoekwoning	113	135		1	1 op eigen erf	€ 785.000	niet beschikbaar
DPr 9.33	Tussenwoning	113	112		1	1 op eigen erf	€ 755.000	niet beschikbaar

Bouwnummer	Soort woning	Woonoppervlakte (ca. m2)	Perceeloppervlakte (ca. m2)	Overtuin aan de Muider trekvaart (ca. m2	Optie-mogelijkheden	Parkeerplaatsen	Koopprijs vrij op naam	Status
DPr 9.34	Tussenwoning	113	112		1	1 op eigen erf	€ 755.000	niet beschikbaar
DPr 9.35	Tussenwoning	113	112		1	1 op eigen erf	€ 755.000	niet beschikbaar
DPr 9.36	Tussenwoning	113	135		1	1 op eigen erf	€ 785.000	niet beschikbaar
DPr 9.37	Hoekwoning	113	134		1	1 op eigen erf	€ 785.000	beschikbaar
DPr 9.38	Tussenwoning	113	112		1	1 op eigen erf	€ 750.000	beschikbaar
DPr 9.39	Tussenwoning	113	112		1	1 op eigen erf	€ 750.000	beschikbaar
DPr 9.40	Hoekwoning	113	138		1	1 op eigen erf	€ 795.000	niet beschikbaar

Alle woningen worden worden in basis voorzien van het volgende;
***Luxe keuken**
***Fraai sanitair en tegelwerk**
***Bodem warmtepomp met vloerverwarming en koeling**
***WTW en zeer goede isolatie**
***1 jarig Vloto Pro abonnement**
***Erfafscheidingen tussen de percelen en aan openbaar gebied**
***Een bestraten parkeerplaats**

Optiemogelijkheden:
1: uitbouw achtergevel begane grond 1,2 meter
2: uitbouw achtergevel begane grond 2,4 meter

***1 in parkeerhof met laadkabel: dit houdt in dat er vanaf de meterkast een kabel is aangebracht naar de prive parkeerplaats in het parkeerhof. Tevens is de kabel aangesloten in de meterkast. Dit is exclusief laadpaal.**

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling SWK, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd). De genoemde V.O.N. sommen zijn exclusief taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.
Genoemde maten kunnen nog wijzigen. Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 -11- 2026.
Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum van deze prijslijst: 11-9-2026

Verkoopkantoor De Krijgsman Muiden

DE KRIJGSMAN MUIDEN

Kruitpad 14 te Muiden
telefoonnummer: 0294-466608
Openingstijden: zie www.dekrijgsmanmuiden.nl